

Уважаемые садоводы, члены СНТ «Созидатель»

Пояснение к 6 вопросу повестки предстоящего собрания –
**«Согласие членов СНТ на отчуждение электросетевого
имущества СНТ сетевой организации».**

Для понимания смысла и необходимости постановки на голосования данного вопроса считаем необходимым пояснить следующее:

В пояснениях не будем делать ссылки на нормативные акты, при необходимости со всеми законодательными нормами можете ознакомиться в правлении СНТ.

Все члены СНТ являются собственниками общего имущества СНТ без указания и выделения конкретной доли.

Согласно закона собственники несут бремя содержания своего имущества. Таким образом, все затраты на содержание сетей несут все члены СНТ.

Однако, согласно закона, СНТ – собственник электрических сетей, не является специализированной сетевой организацией, в связи, с чем не может самостоятельно проводить работы по ремонту и содержанию сетей.

В связи с данным обстоятельством СНТ обязано заключать договор на обслуживание сетей со специализированной сетевой организацией – **это расходы.**

СНТ как собственник сетей, по которым доставляется электроэнергия конечным потребителям – садоводам, обязана эти поставки осуществлять без дополнительной оплаты, так как тариф на электроэнергию для потребителей фиксированный и устанавливается региональным органом, повышение тарифа выше установленного незаконно.

При передаче электроэнергии происходят естественные потери. Сетевым организациям, которые осуществляют доставку электроэнергии потери, компенсируются, так как эти потери и оплата за транспортировку заложены в тариф на оплату электроэнергии.

Так как СНТ не сетевая организация компенсации потерь не выплачиваются, оплата за транспортировку не производится. Потери электроэнергии покрывают собственники – члены СНТ, а это еще **расходы.**

Не являясь сетевой организацией, СНТ не имеет возможности отключать злостных неплательщиков от сетей. Добросовестные садоводы оплачивают за тех, кто ворует – **расходы.**

Дополнительные **расходы** на оплату электроэнергии помимо оплат самими членами СНТ в 2022 г составили – 2 285 377 рублей.

При отчуждении электросетей, новый собственник обязан предоставить подачу электроэнергии по установленным тарифам без ограничения. Члены СНТ переходят на прямые договора с «Ульяновскэнерго» и оплачивают исключительно по показаниям счетчика, дополнительных расходов нет. Проблема борьбы с неплательщиками решается самой сетевой организацией. Затрат на содержание электрооборудования нет.

Подумайте!

Вы можете продолжать ощущать себя энергетическими магнатами владельцами сетей и нести ненужные Вам расходы, либо избавиться от сетей и оплачивать лишь то, что реально израсходовали.